



**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА
ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА
В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ
В ПЕРМСКОМ КРАЕ»**

Почт. адрес: ул. Ленина, д. 66, г. Пермь, 614990
Телефон/факс (342) 211 00 30
E-mail: info@fond59.ru
ОКПО 12065708, ОГРН 1145958003366
ИНН/КПП 5902990563/590201001

Собственникам помещений
многоквартирного дома

_____ № _____

На № _____ от _____

Г _____ Г _____

Предложение о проведении капитального ремонта

Фонд капитального ремонта ПК (далее – региональный оператор) в соответствии с частью 3 статьи 189 Жилищного кодекса РФ предлагает собственникам помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Добрянский район, г. Добрянка, ул. Копылова, д. 63, рассмотреть предложение о проведении в 2018 году следующих видов работ по капитальному ремонту общего имущества:

1. ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения стоимостью 963 968,00 руб.;
2. ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения стоимостью 797 824,00 руб.;
3. ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения стоимостью 2 026 944,00 руб.;
4. ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения стоимостью 1 013 472,00 руб.;
5. ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме стоимостью 1 133 600,00 руб.;
6. ремонт фундамента многоквартирного дома стоимостью 3 526 144,00 руб.

Источником финансирования вышеуказанных работ являются средства фонда капитального ремонта, сформированные из уплаченных собственниками помещений в многоквартирном доме взносов на капитальный ремонт, находящихся на счете регионального оператора, исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, в том числе использованных на возвратной основе средств, полученных региональным оператором от собственников помещений в других многоквартирных домах, которые также формируют фонд капитального ремонта на счете регионального оператора.

Собственники помещений в многоквартирном доме **не позднее, чем через три месяца с момента получения настоящего предложения**, обязаны утвердить на общем собрании перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту, предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту исходя из предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

Уведомляем, что в случае, если в установленный срок, собственники помещений в многоквартирном доме не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества, орган местного самоуправления принимает решение о проведении такого капитального ремонта в соответствии с краткосрочным планом реализации региональной программы на основании данного предложения регионального оператора.

С дополнительной информацией можно ознакомиться на официальном сайте регионального оператора в сети «Интернет»: www.fond59.ru., в разделе «Информация для собственников».

И.о. генерального директора

Д.Е. Баранов