



**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА  
ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА  
В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ  
В ПЕРМСКОМ КРАЕ»**

Почт. адрес: ул. Ленина, д. 66, г. Пермь, 614990

Телефон/факс (342) 211 00 30

E-mail: info@fond59.ru

ОКПО 12065708, ОГРН 1145958003366

ИНН/КПП 5902990563/590201001

Собственникам помещений  
многоквартирного дома

\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Г \_\_\_\_\_ Г \_\_\_\_\_

### **Предложение о проведении капитального ремонта**

Фонд капитального ремонта ПК (далее – региональный оператор) в соответствии с частью 3 статьи 189 Жилищного кодекса РФ предлагает собственникам помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Чайковский район, г. Чайковский, ул. К. Маркса, д. 18, рассмотреть предложение о проведении в 2018 году следующих видов работ по капитальному ремонту общего имущества:

1. ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения стоимостью 660 589,20 руб.;

2. ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения стоимостью 1 531 916,08 руб.;

3. ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения стоимостью 546 733,83 руб.;

4. ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения стоимостью 1 389 026,71 руб.;

5. ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения стоимостью 694 513,36 руб.;

6. ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме стоимостью 776 834,83 руб.

Источником финансирования вышеуказанных работ являются средства фонда капитального ремонта, сформированные из уплаченных собственниками помещений в многоквартирном доме взносов на капитальный ремонт, находящихся на счете регионального оператора, исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, в том числе использованных на возвратной основе средств, полученных региональным оператором от собственников помещений

в других многоквартирных домах, которые также формируют фонд капитального ремонта на счете регионального оператора.

Собственники помещений в многоквартирном доме **не позднее, чем через три месяца с момента получения настоящего предложения**, обязаны утвердить на общем собрании перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту, предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту исходя из предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

Уведомляем, что в случае, если в установленный срок, собственники помещений в многоквартирном доме не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества, орган местного самоуправления принимает решение о проведении такого капитального ремонта в соответствии с краткосрочным планом реализации региональной программы на основании данного предложения регионального оператора.

С дополнительной информацией можно ознакомиться на официальном сайте регионального оператора в сети «Интернет»: [www.fond59.ru.](http://www.fond59.ru.), в разделе «Информация для собственников».

И.о. генерального директора



Д.Е. Баранов