Документ предоставлен [КонсультантПлюс](http://www.consultant.ru)

ПРАВИТЕЛЬСТВО ПЕРМСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24 апреля 2014 г. N 286-п

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ПРЕДСТАВЛЕНИЯ ЛИЦОМ, НА ИМЯ КОТОРОГО

ОТКРЫТ СПЕЦИАЛЬНЫЙ СЧЕТ, И РЕГИОНАЛЬНЫМ ОПЕРАТОРОМ СВЕДЕНИЙ,

ПОДЛЕЖАЩИХ ПРЕДСТАВЛЕНИЮ В СООТВЕТСТВИИ ЖИЛИЩНЫМ

ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ

|  |
| --- |
| Список изменяющих документов(в ред. Постановлений Правительства Пермского края от 27.11.2015 N 1019-п,от 24.08.2017 N 741-п) |

В соответствии с пунктом 6 статьи 167 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктом 6 статьи 3 Закона Пермского края от 11 марта 2014 г. N 304-ПК "О системе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Пермского края" Правительство Пермского края постановляет:

1. Утвердить прилагаемый [Порядок](#P35) представления лицом, на имя которого открыт специальный счет, и региональным оператором сведений, подлежащих представлению в соответствии с жилищным законодательством.

2. Настоящее Постановление вступает в силу через 10 дней после дня официального опубликования.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя председателя Правительства - руководителя Региональной службы по тарифам Пермского края Удальева А.В.

(в ред. Постановления Правительства Пермского края от 24.08.2017 N 741-п)

Председатель

Правительства Пермского края

Г.П.ТУШНОЛОБОВ

УТВЕРЖДЕН

Постановлением

Правительства

Пермского края

от 24.04.2014 N 286-п

ПОРЯДОК

ПРЕДСТАВЛЕНИЯ ЛИЦОМ, НА ИМЯ КОТОРОГО ОТКРЫТ СПЕЦИАЛЬНЫЙ

СЧЕТ, И РЕГИОНАЛЬНЫМ ОПЕРАТОРОМ СВЕДЕНИЙ, ПОДЛЕЖАЩИХ

ПРЕДСТАВЛЕНИЮ В СООТВЕТСТВИИ С ЖИЛИЩНЫМ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ

|  |
| --- |
| Список изменяющих документов(в ред. Постановлений Правительства Пермского края от 27.11.2015 N 1019-п,от 24.08.2017 N 741-п) |

1. Настоящий Порядок устанавливает правила представления лицом, на имя которого открыт специальный счет, предназначенный для перечисления средств на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме и открытый в кредитной организации (далее - владелец специального счета), и региональным оператором сведений, предусмотренных частью 7 статьи 177 и статьей 183 Жилищного кодекса Российской Федерации, и иных сведений, подлежащих представлению указанными лицами.

(в ред. Постановления Правительства Пермского края от 27.11.2015 N 1019-п)

2. В настоящем Порядке используются понятия и термины, предусмотренные Жилищным кодексом Российской Федерации.

3. Владелец специального счета многоквартирного дома, в том числе если владельцем специального счета является региональный оператор, представляет по запросу собственника помещения в таком многоквартирном доме следующие сведения:

3.1. о сумме зачисленных на специальный счет платежей собственников всех помещений в многоквартирном доме;

3.2. об остатке средств на специальном счете;

3.3. обо всех операциях по данному специальному счету;

3.4. о реквизитах специальных счетов;

(п. 3.4 введен Постановлением Правительства Пермского края от 27.11.2015 N 1019-п)

3.5. о кредитных организациях, в которых открыты специальные счета.

(п. 3.5 введен Постановлением Правительства Пермского края от 27.11.2015 N 1019-п)

4. Региональный оператор по запросу Инспекции государственного жилищного надзора Пермского края, собственника помещения в многоквартирном доме, лица, ответственного за управление этим многоквартирным домом (товарищества собственников жилья, жилищного кооператива, управляющей организации), а при непосредственном управлении многоквартирным домом собственниками помещений в этом многоквартирном доме - одному из собственников помещений в таком доме, имеющему право действовать от имени собственников помещений в таком доме в отношениях с третьими лицами, на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, осуществляющих непосредственное управление таким домом, или иному лицу, имеющему полномочие, удостоверенное доверенностью, выданной ему в письменной форме всеми собственниками помещений в таком доме или их большинством (далее - заявитель), предоставляет следующие сведения:

(в ред. Постановления Правительства Пермского края от 24.08.2017 N 741-п)

4.1. о размере начисленных и уплаченных взносов на капитальный ремонт каждым собственником помещения в многоквартирном доме, задолженности по их оплате, а также размере уплаченных пеней;

(в ред. Постановления Правительства Пермского края от 27.11.2015 N 1019-п)

4.2. о размере средств, направленных региональным оператором на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, в том числе о размере предоставленной рассрочки оплаты услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме;

4.3. о размере задолженности за оказанные услуги и (или) выполненные работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме;

4.4. о кредитах, займах, привлеченных региональным оператором в целях финансирования услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, в том числе с указанием процентной ставки, под которую они привлекались, а также погашения таких кредитов, займов.

(п. 4.4 введен Постановлением Правительства Пермского края от 27.11.2015 N 1019-п)

5. Запрос о предоставлении сведений оформляется в произвольной форме.

6. В запросе обязательно должна содержаться информация:

6.1. о лице, направившем запрос:

для юридического лица - организационно-правовая форма, наименование, идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) и, в случае если запрос направляется собственником помещения, реквизиты (номер, дата) свидетельства о государственной регистрации права собственности на помещение;

для физического лица - фамилия, имя, отчество, реквизиты (серия, номер, кем выдан, когда) документа, удостоверяющего личность, в случае если запрос направляется собственником помещения, реквизиты (дата, номер) свидетельства о государственной регистрации права собственности на помещение;

(п. 6.1 в ред. Постановления Правительства Пермского края от 27.11.2015 N 1019-п)

6.2. о полномочиях лица, направившего запрос:

(в ред. Постановления Правительства Пермского края от 27.11.2015 N 1019-п)

от имени товарищества собственников жилья, жилищного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива, управляющей организации (реквизиты (дата, номер) решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о выборе способа управления, а также реквизиты (дата, номер) договора управления многоквартирным домом (для заявителя управляющей организации);

от имени собственников помещений в многоквартирном доме при непосредственном управлении многоквартирным домом собственников помещений в этом многоквартирном доме (реквизиты (дата, номер) решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, в соответствии с которым заявитель имеет право действовать от имени собственников помещений в таком многоквартирном доме в отношениях с третьими лицами, и, в случае если запрос направлен иным лицом, имеющим соответствующие полномочия, реквизиты (дата, номер, кем выдан) доверенности, выданной ему в письменной форме всеми собственниками помещений в таком доме или их большинством);

(в ред. Постановления Правительства Пермского края от 27.11.2015 N 1019-п)

6.3. адрес многоквартирного дома, по которому запрашиваются сведения;

6.4. перечень необходимых сведений, подлежащих представлению (с указанием периода, за который необходимо предоставить информацию, либо даты, на какую необходимо предоставить информацию, - в случае запроса информации, связанной с движением денежных средств);

6.5. о способе получения запрашиваемой информации (лично заявителю, представителю заявителя, с использованием почтовой связи и информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (электронной почтой).

7. Копии документов, подтверждающих сведения, содержащиеся в [пунктах 6.1](#P64), [6.2](#P68) настоящего Порядка, представляются одновременно с запросом о представлении сведений.

8. Запрос юридического лица должен быть заверен печатью.

9. Запрос о представлении сведений заявитель вправе представить лично, через представителя или направить с использованием почтовой связи или информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

10. Владелец специального счета, региональный оператор регистрирует запрос о представлении сведений в день его поступления.

11. Запрашиваемые сведения представляются владельцем специального счета, региональным оператором в течение 20 календарных дней с момента получения запроса. В случае отказа в представлении сведений в соответствии с [пунктом 13](#P82) настоящего Порядка в указанный срок заявителю направляется письменное уведомление с указанием оснований отказа.

12. Запрашиваемые сведения представляются на безвозмездной основе.

13. Основаниями для отказа в представлении сведений являются:

13.1. отсутствие в запросе сведений и документов, установленных [пунктами 6](#P63), [7](#P76) настоящего Порядка;

13.2. запрашиваемая информация не предусмотрена [пунктами 3](#P46), [4](#P54) настоящего Порядка;

13.3. текст запроса (часть текста запроса) не поддается прочтению.