**Договор № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома**

г. Пермь «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2018 г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемая(-ый,-ое) в дальнейшем «Заказчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемая(-ый,-ое) в дальнейшем «Подрядчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, в дальнейшем совместно именуемые Стороны, в соответствии с протоколом \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ заключили настоящий договор на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома (далее – договор) о нижеследующем.

1. **ПРЕДМЕТ И СУЩЕСТВЕННЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА**
   1. По договору Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательства выполнить работы по капитальному ремонту общего имущества (\*вид или виды работ в соответствии с региональной программой и протоколом\*) (далее- вид(ы) работ) многоквартирного дома, расположенного по адресу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (далее – объект), в порядке, объеме и сроки, предусмотренные договором.
   2. Подписывая договор, Подрядчик подтверждает, что:
      1. несет полную ответственность за выполнение работ по договору в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;
      2. полностью понимает и осознает характер и объемы работ по договору и полностью удовлетворен условиями, при которых будет происходить выполнение работ по договору, и принимает на себя все расходы, риски и трудности, связанные с выполнением работ по договору;
   3. Работы по настоящему договору выполняются с соблюдением требований действующего законодательства Российской Федерации.
   4. Сроки выполнения работ:
      1. дата начала: с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;
      2. дата окончания: не позднее \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ календарных дней с даты начала выполнения Подрядчиком работ.
   5. Подрядчик признает правильность и достаточность цены договора для покрытия всех расходов, обязательств и ответственности в рамках договора, а также в отношении всех прочих вопросов, необходимых для надлежащего выполнения работ. Соответственно, Подрядчик не претендует ни на какие дополнительные платежи, а также не освобождается ни от каких обязательств и/или ответственности, по причине его недостаточной информированности.
2. **ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**
   1. Цена договора составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (цена прописью) руб. \_\_\_ коп. (с НДС/без НДС), в том числе:

2.1.1 \*вид работ 1\*: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_руб. \_\_\_ коп. (с НДС/без НДС)

2.1.2. \*вид работ 2\*: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_руб. \_\_\_ коп. (с НДС/без НДС)

…

* 1. Цена настоящего договора может быть увеличена по соглашению Сторон в ходе его исполнения, но не более чем на \_\_\_\_ (число процентов прописью) процентов в связи с пропорциональным увеличением объема выполнения работ. Цена настоящего договора об оказании услуг может быть снижена по соглашению сторон при уменьшении предусмотренных настоящим договором объемов работ. Изменения стоимости и объемов работ производится при соблюдении положений, установленных частью 5 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации.

В случае превышения стоимости работ по объектам, указанных в пункте 2.1 договора, предельной стоимости, утвержденной краткосрочным планом реализации региональной программы капитального ремонта, решение об увеличении стоимости работ принимается общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме. Оплата работ в таком случае производится в соответствии с частью 1.1 статьи 158 Жилищного кодекса Российской Федерации и частью 4 статьи 190 Жилищного кодекса Российской Федерации в порядке, установленном общим собранием собственников помещений.

Протокол общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, содержащий решение об изменении стоимости и объемов работ, предоставляется Заказчиком.

* 1. Финансирование услуг по договору осуществляется за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного на специальном счете № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, открытом в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, владельцем которого является \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
  2. В случае изменения в ходе выполнения работ, объемов, видов и стоимости работ (в том числе в связи с заменой материалов, оборудования) по объекту данные изменения письменно согласовываются Подрядчиком с Заказчиком путем оформления дополнительных соглашений при наличии протокола общего собрания собственников помещений, содержащего такое решение. Увеличение стоимости работ по объекту допускается в пределах стоимости работ, утвержденной решением общего собрания собственников помещений объекта. Не допускается превышение утвержденной общим собранием собственников помещений объекта стоимости работ без соответствующего решения общего собрания собственников помещений объекта. Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме предоставляется Заказчиком.
  3. Расчеты по договору осуществляются в валюте Российской Федерации.
  4. Оплата выполненных работ по настоящему договору осуществляется следующим образом:

2.6.1. выплата аванса в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / не предусмотрена;

2.6.2. оплата выполненных Подрядчиком работ по каждому виду работ производится Заказчиком на основании Акта о приемке выполненных работ по форме КС-2 (далее Акт КС-2) и Справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3 (далее – Справка КС-3), Актом приемки работ по каждому виду работ исходя из фактически выполненных объемов работ в соответствии с проектно-сметной документацией по виду работ, путем безналичного перечисления денежных средств в течение \_\_\_\_\_ (количество дней прописью) рабочих дней со дня предоставления Подрядчиком Заказчику указанных документов, а также счета и счета-фактуры. Счет-фактура предоставляется Подрядчиком, являющимся плательщиком НДС.

* 1. Акты КС-2 оформляются Подрядчиком с учетом всех коэффициентов, применяемых при заключении настоящего договора. В случае изменения проектно-сметной документации применяются коэффициенты согласно протоколу проведения электронного аукциона.
  2. Подрядчик обязуется организовать доставку Заказчику оригиналов Актов КС-2, Справок КС-3, счетов, счетов-фактур заказной почтой с уведомлением о вручении или курьером   
     с уведомлением о вручении, или иным способом, обеспечивающим гарантированную доставку Заказчику оригиналов указанных документов.
  3. Непредставление документов, указанных в пункте 2.9 договора, и несоблюдение порядка согласования таких документов в соответствии с условиями договора является основанием для отказа Заказчиком в оплате выполненных Подрядчиком работ по объекту.

1. **ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**
   1. Результаты выполненных по каждому виду работ работ оформляются актами   
      КС-2, справками КС-3, Актом приемки работ (Приложение №1 к договору).
   2. Приемка выполненных работ осуществляется Заказчиком и лицом(ами), уполномоченным общим собранием собственников участвовать в приемке. При условии отсутствия замечаний к качеству выполненных работ указанные лица подписывают Акт приемки работ по объекту и возвращают Подрядчику один экземпляр указанного акта. Счет, счет-фактура предоставляется Подрядчиком при приемке выполненных работ по объекту.
   3. Не менее чем за 1 (один) календарный день до приемки объекта после выполнения работ по капитальному ремонту Подрядчик вывозит принадлежащие ему строительные материалы, привлеченные к выполнению работ строительные машины и механизмы и другое имущество, а также осуществляет вывоз строительного мусора с территории объекта и с придомовой территории.
   4. Представленные Подрядчиком в полном объеме и подписанные в порядке, установленном договором, документы, указанные в пункте 2.6.2 договора документы, являются основанием для оплаты выполненных работ по соответствующему объекту.
   5. Работы по договору считаются выполненными при подписании Актов приемки работ по всем видам работ в порядке, установленном договором.
2. **ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЗАКАЗЧИКА**
   1. Заказчик обязан:
      1. Назначить должностное лицо, представляющее Заказчика во взаимоотношениях с Подрядчиком.
      2. Обеспечить организацию строительного контроля в течение всего периода выполнения работ по объекту.
      3. Письменно уведомить Подрядчика о лицах, выполняющих строительный контроль по объекту.
      4. Выполнить в полном объеме все обязательства, принятые по договору.
      5. Принять в порядке, установленном настоящим договором выполненные Подрядчиком работ, в том числе обеспечить присутствие лица, уполномоченного общим собранием собственников участвовать в приемке.
      6. Рассматривать и подписывать Акты КС-2 и Справки КС-3 и иные документы в соответствии с условиями договора.
      7. Обеспечивать оплату выполненных Подрядчиком работ в соответствии с условиями договора.
      8. Рассматривать письменные обращения Подрядчика о необходимости проведения дополнительных работ, не учтенных в проектно-сметной документации, с направлением в адрес Подрядчика письменного ответа.
   2. Заказчик вправе:
      1. Требовать от Подрядчика надлежащего исполнения обязательств в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации и условиями договора, включая направление Подрядчику уведомлений о нарушении условий договора, предписаний  
         по качеству выполняемых по договору работ.
      2. Осуществлять контроль за порядком и сроками выполнения работ. Количество проверок и сроки их проведения определяются Заказчиком.
   3. Заказчик имеет иные права и обязанности, определенные договором   
      и действующим законодательством Российской Федерации.
3. **ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ПОДРЯДЧИКА**
   1. Подрядчик обязан:
      1. Назначить должностных и ответственных лиц, представляющих Подрядчика   
         во взаимоотношениях с Заказчиком.
      2. Выполнить работы, являющиеся предметом договора, с соблюдением требований действующего законодательства Российской Федерации, в объеме, порядке и сроки, предусмотренные договором.
      3. Оформлять и передавать Заказчику по месту его нахождения, указанному в разделе 12 договора, Акты КС-2, Справки КС-3 и иные документы в соответствии с условиями договора в порядке и сроки, установленные договором. В случае выявления необходимости выполнения дополнительных работ, не учтенных в проектно-сметной документации, направить в адрес Заказчика уведомление с приложением ведомостей и дополнительных сметных расчетов, подтверждающих необходимость выполнения таких работ для проведения общего собрания собственников об изменении видов и объемов работ.
      4. Своими силами и средствами обеспечить получение всех необходимых разрешений и допусков на право выполнения работ по договору, требуемых в соответствии с законодательством Российской Федерации.
      5. Не допускать до выполнения работ по договору иностранную рабочую силу, не прошедшую в установленном порядке миграционный учет в органах Федеральной миграционной службы Российской Федерации и персонал, не обладающий квалификацией, необходимой для выполнения работ по договору.
      6. Разместить за свой счет в доступном для просмотра месте в каждом подъезде объекта информацию с указанием: видов и сроков выполнения работ, наименований Заказчика и Подрядчика, Ф.И.О. представителей Заказчика и Подрядчика, контактных телефонов.
      7. Обеспечить на время выполнения работ соблюдение требований и норм действующего законодательства Российской Федерации к выполняемым видам работ.
      8. При выполнении работ по договору информировать организацию, осуществляющую управление соответствующим объектом, о выполнении работ, связанных с ограничением предоставления коммунальных услуг (центральное отопление, холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, электроснабжение) при необходимости выполнения таких работ.
      9. Обеспечить режим труда в соответствии с трудовым законодательством Российской Федерации, а также нормативными актами, направленными на защиту тишины и покоя граждан.
      10. Обеспечить при производстве работ на объекте применение материалов, изделий, конструкций и оборудования, соответствующих требованиям:

- Федеральный закон Российской Федерации от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;

- Федеральный закон Российской Федерации от 21 декабря 1994 г. № 69-ФЗ «О пожарной безопасности»;

- СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования»;

- СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство»;

- СанПиН.2.2.3.1384-03 «Гигиенические требования к организации строительного производства и строительных работ»;

- СНиП 3.01.04-87 «Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов. Основные положения»;

- СНиП 12-01-2004 «Организация строительства»;

- ГОСТ 12.1.004-91 «Пожарная безопасность. Общие требования»;

- СНиП 31-01-2003 «Здания жилые многоквартирные»;

- СНиП 21-01-97 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;

- СНиП 82-01-95 «Разработка и применение норм и нормативов расхода материальных ресурсов в строительстве. Основные положения»;

- «Правила противопожарного режима в Российской Федерации», утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2012 г. № 390;

- СП31-110-2003 «Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий», «Техническим заданием», Правилами устройства электроустановок (ПУЭ);

- СНиП 3.05.06-85 «Электротехнические устройства»;

- Техническим регламентом, регламентирующим отношения при выполнении работ, являющихся предметом договора;

- СП 30.13330.2012 «Внутренний водопровод и канализация зданий»;

- СП 40-102-2000 «Свод правил по проектированию и строительству. Проектирование и монтаж трубопроводов систем водоснабжения и канализации из полимерных труб».

* + 1. Обеспечить постоянное присутствие на объекте лица, осуществляющего контроль, за выполнением работ (мастер).
    2. По письменному требованию уполномоченного представителя собственников помещений объекта в сроки, установленные в таком требовании, передавать демонтированные в ходе выполнения работ на объекте материалы, изделия, конструкции и оборудование.
    3. На протяжении всего периода выполнения работ содержать территорию объекта и придомовую территорию свободной от строительного мусора и обеспечивать его своевременный вывоз.
    4. Обеспечить:

- производство работ в полном соответствии с проектно-сметной документацией, стандартами, строительными нормами и правилами, и иными действующими на территории Российской Федерации нормативными правовыми актами;

- качество выполнения всех работ в соответствии с проектно-сметной документацией, действующими нормами и техническими условиями;

- своевременное устранение недостатков (дефектов), выявленных при приемке работ и в течение гарантийного срока эксплуатации объекта;

- бесперебойное функционирование инженерных систем и оборудования при нормальной эксплуатации объекта в течение гарантийного срока.

* + 1. Участвовать в приемке выполненных работ.
    2. Не менее чем за 1 (один) календарный день до приемки объекта в эксплуатацию после выполнения работ по капитальному ремонту вывезти принадлежащие Подрядчику строительные материалы, привлеченные к выполнению работ строительные машины и механизмы и другое имущество, а также осуществить вывоз строительного мусора с территории объекта и с придомовой территории.
    3. Выполнить весь комплекс работ по договору собственными силами или с привлечением субподрядных организаций, за действия которых он несет ответственность как за свои собственные. Подрядчик при заключении договора с субподрядной организацией предоставляет Заказчику в срок не позднее дня, следующего после даты заключения такого договора, копию договора с субподрядной организацией.
    4. При сдаче выполненных работ по объекту передавать Заказчику сертификаты качества, счета, счета-фактуры, товарные накладные на использованные в ходе выполнения работ по капитальному ремонту материалы, изделия, оборудование, а также исполнительную документацию.
    5. Получать необходимые для выполнения работ, являющихся предметом договора, разрешения и /или согласования в органах местного самоуправления, иных организациях, уполномоченных на выдачу разрешений и/ или согласований.
  1. Подрядчик вправе:
     1. Получить оплату за выполненные качественно и в срок работы, предусмотренные договором.
  2. Подрядчик имеет другие права, определенные договором и действующим законодательством Российской Федерации.

1. **ГАРАНТИИ КАЧЕСТВА РАБОТ**
   1. Гарантии качества распространяются на все результаты работ, выполненных Подрядчиком по договору.
   2. Подрядчик гарантирует:

- соответствие качества всех выполненных работ проектно-сметной документации и действующему законодательству Российской Федерации;

- возможность безаварийной эксплуатации объекта на протяжении гарантийного срока;

- своевременное устранение за свой счет недостатков (дефектов), выявленных в период гарантийного срока;

- наличие членства в саморегулируемой организации в области инженерных изысканий, архитектурно – строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства;

- выполнение всех работ в полном объеме и в сроки, определенные условиями договора.

* 1. Гарантийный срок на качество выполненных работ и материалы отсчитывается с даты подписания Заказчиком Акта приемки работ по объекту и составляет 5 (пять) лет. Срок гарантии на оборудование, смонтированное на объекте, устанавливается согласно паспорту завода-изготовителя.
  2. При возникновении на объекте в течение гарантийного срока по вине Подрядчика аварийных ситуаций, приводящих к угрозе жизни, здоровья, а также причинению вреда имуществу, проведение работ по устранению аварийных ситуаций производится незамедлительно. Причины и последствия аварийной ситуации устраняются Подрядчиком.
  3. Подрядчик не несет ответственности в период гарантийного срока за ущерб, причиненный объекту третьими лицами или ненадлежащей эксплуатацией.

1. **ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**
   1. За неисполнение и/или ненадлежащее исполнение принятых на себя обязательств по договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим договором.
   2. За невыполнение и/или ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств по срокам выполнения работ на объекте в соответствии со сроками, установленными пунктом 1.4 договора, Подрядчик обязан уплатить Заказчику неустойку в виде пени в размере 1/130 (одной сто тридцатой) действующей на день уплаты ставки рефинансирования Центрального Банка Российской Федерации от подлежащей уплате суммы за каждый день просрочки неисполненного обязательства, начиная со дня истечения установленного договором срока исполнения обязательства, включая срок исполнения его этапа, за исключением сроков, установленных пунктом 12.4 договора.
   3. За нарушение сроков оплаты, установленных договором, Подрядчик вправе потребовать у Заказчика уплаты неустойки в виде пени в размере 1/300 (одной трехсотой) действующей на день уплаты ставки рефинансирования Центрального Банка Российской Федерации от подлежащей уплате суммы за каждый день просрочки неисполненного обязательства.
   4. Неустойка (пеня) начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, начиная со дня, следующего после дня истечения, установленного договором срока исполнения обязательства.
   5. Предусмотренные договором меры ответственности применяются при условии направления Стороне, нарушившей свои обязательства по договору, соответствующего письменного требования (Претензии) другой Стороной.
   6. Сторона, получившая требование (Претензию) об уплате неустойки, обязана в течение 10 (десяти) календарных дней с даты получения такого требования (Претензии) направить в адрес отправителя письменное уведомление о признании либо отклонении предъявленных требований.

В случае отсутствия уведомления о признании либо отклонении требования (Претензии) такое требование (Претензия) считается признанным.

* 1. Уплата неустойки (пени, штрафа) не освобождает Стороны от исполнения принятых стороной на себя обязательств в натуре и от иной ответственности по договору в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
  2. В случае досрочного расторжения договора Подрядчик несет ответственность за качество работ, выполненных и принятых в установленном порядке до момента расторжения договора, в соответствии с условиями договора.
  3. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения Подрядчиком принятых на себя в соответствии с договором обязательств Заказчик вправе направить официальное обращение в саморегулируемую организацию, членом которой является Подрядчик, о необходимости применения в отношении Подрядчика мер ответственности, предусмотренных Градостроительным Кодексом Российской Федерации.
  4. Условия освобождения Сторон от ответственности:
     1. Сторона освобождается от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по договору, если докажет, что это произошло по вине другой Стороны.
     2. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по договору в случае наступления обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор). Для целей договора «форс-мажор» означает событие, находящееся вне разумного контроля Стороны и приводящее к тому, что выполнение Стороной ее обязательств по договору становится невозможным или настолько бессмысленным, что в данных обстоятельствах считается невозможным, и включает, но не ограничивается такими явлениями, как война, волнения, общественные беспорядки, землетрясение, пожар, взрыв, буря, наводнение, забастовки, локауты (за исключением тех случаев, когда такие забастовки, локауты или другие события в промышленности находятся под контролем Стороны, стремящейся предотвратить форс-мажор), конфискация или другие действия государственных органов.
     3. Форс-мажором не являются события, вызванные небрежностью или преднамеренным действием Стороны, агентов или сотрудников Стороны, события, которые Стороны могла бы предусмотреть при должном прилежании, чтобы учесть их при заключении договора и предотвратить или контролировать их при выполнении обязательств по договору.
     4. Сторона, пострадавшая от событий форс-мажора, обязана незамедлительно уведомить другую Сторону о возникновении такого события, виде и возможности продолжительности действия форс-мажора. Факт форс-мажора должен быть подтвержден соответствующими компетентными органами.
     5. Сторона, пострадавшая от события форс-мажора, должна предпринять все разумные меры, чтобы в кратчайшие сроки преодолеть невозможность выполнения своих обязательств по договору, а также уведомить другую Сторону о восстановлении нормальных условий.
     6. Стороны должны принять все разумные меры для сведения к минимуму последствий любого события форс-мажора.

1. **ПОРЯДОК РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА**
   1. Настоящий договор может быть расторгнут:
      1. по соглашению Сторон, в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации;
      2. в одностороннем порядке в случаях и в порядке, предусмотренном настоящим договором и действующим законодательством Российской Федерации;
      3. по решению суда по основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.
   2. Ответственность за сохранность выполненных работ по объекту до момента досрочного расторжения договора несет Подрядчик.
   3. Расторжение договора влечет за собой прекращение обязательств Сторон по нему, но не освобождает от ответственности за неисполнение договорных обязательств, которые имели место до расторжения договора.
   4. Заказчик вправе в одностороннем порядке расторгнуть договор и потребовать возмещения причиненных убытков в случаях:
      1. если Подрядчик не принимает объект по Акту открытия объекта в срок, установленный пунктом 8.1.2 договора;
      2. задержки Подрядчиком начала выполнения работ более чем на 5 (пять) календарных дней по причинам, не зависящим от Заказчика или собственников помещений в многоквартирном доме;
      3. в случае систематического (два раза и более) нарушение Подрядчиком сроков выполнения работ;
      4. в случае нарушения Подрядчиком сроков выполнения работ продолжительностью более 15 (пятнадцать) календарных дней по любому из объектов;
      5. в случае неоднократного (два раза и более в течение одного календарного месяца) несоблюдение (отступление от требований, предусмотренных договором, проектной документацией, стандартами, нормами и правилами, а также иными действующими нормативными правовыми актами) Подрядчиком требований к качеству работ и (или)технологии проведения работ;
      6. в случае неоднократного (два раза и более в течение одного календарного месяца) использование некачественных материалов, изделий и конструкций, выявленных Заказчиком   
         в соответствии с условиями договора;
      7. в случае не устранения Подрядчиком выявленных Заказчиком недостатков выполненных работ в сроки, установленные договором;
      8. в случае прекращения членства Подрядчика в саморегулируемой организации  
         в области инженерных изысканий, архитектурно – строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, издание актов государственных органов в рамках законодательства Российской Федерации, лишающих права Подрядчика на производство работ;
      9. в случае нарушения срока замены банковской гарантии, установленного настоящим договором, при отзыве лицензии, банкротстве или ликвидации банка-гаранта более чем на 2 (два) рабочих дня;
      10. в случае выявления Заказчиком после заключения договора недействительности представленной Подрядчиком банковской гарантии (представления поддельных документов, получения от банка-гаранта опровержения выдачи банковской гарантии Подрядчику в письменной форме);
      11. в случае неисполнения Подрядчиком обязательства о продлении срока банковской гарантии при изменении Сторонами срока выполнения работ либо при нарушении Подрядчиком предусмотренных настоящим договором сроков выполнения работ;
      12. в случае установления факта проведения ликвидации Подрядчика – юридического лица или наличия решения арбитражного суда о признании Подрядчика банкротом и открытии в отношении него конкурсного производства;
   5. При принятии Заказчиком решения о расторжении договора в соответствии   
      с пунктом 12.4 договора, Заказчик направляет Подрядчику соответствующее уведомление   
      не позднее чем за 15 (пятнадцати) рабочих дней до предполагаемой даты расторжения договора. Уведомление должно содержать наименование сторон, реквизиты договора о проведении капитального ремонта, причины, послужившие основанием для расторжения договора о проведении капитального ремонта, и документы, их подтверждающие. При этом Подрядчик обязан в течение 5 (пяти) рабочих дней, начиная со дня, следующего за днем получения уведомления, передать Заказчику в полном объеме результат работ, выполненных на момент расторжения договора.
   6. В случае расторжения договора в одностороннем порядке по основаниям, указанным в пункте 12.4 договора, Подрядчик уплачивает Заказчику неустойку в виде штрафа в размере 10 (десять) процентов от стоимости договора. Указанный штраф уплачивается помимо средств, которые Подрядчик обязан возместить Заказчику в качестве причиненных убытков.
   7. Подрядчик вправе в одностороннем порядке расторгнуть договор и потребовать возмещения фактически понесенных им расходов в случае приостановки Заказчиком выполнения принятых на себя обязательств по договору по независящим от Подрядчика причинам на срок, превышающий 2 (два) месяца.
   8. При расторжении договора в соответствии с пунктом 12.4 договора Заказчик, Подрядчик и лица, осуществляющие строительный контроль, оценивают стоимость выполненных Подрядчиком на момент расторжения договора работ и размер убытков, которые понес и (или) понесет Заказчик в результате невыполнения Подрядчиком своих обязательств и расторжения договора.

Если стоимость произведенных Подрядчиком работ превышает стоимость убытков, которые понес и (или) понесет Заказчик, разница должна быть выплачена Подрядчику в течение 10 (десяти) рабочих дней после даты расторжения договора. Если стоимость произведенных Подрядчиком работ меньше стоимости убытков, которые понес и (или) понесет Заказчик, разница должна быть выплачена Заказчику в течение 10 (десяти) рабочих дней после даты расторжения договора.

* 1. При расторжении договора по основаниям, указанным в пункте 12.4 договора, обеспечение исполнения обязательств Подрядчика в полном объеме удерживается в пользу Заказчика.

1. **РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ**
   1. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения договора, разрешаются Сторонами путем переговоров, достигнутые договоренности оформляются в письменном виде, в случае не достижения согласия спор передается на рассмотрение Арбитражного суда Пермского края.
   2. При возникновении между Сторонами споров по поводу недостатков выполненных работ и невозможности урегулирования этого спора переговорами по требованию любой из Сторон должна быть назначена независимая экспертиза.

Расходы на экспертизу несет сторона, потребовавшая ее назначения, а если она назначена по соглашению Сторон – обе стороны поровну.

* 1. До передачи спора на разрешение в судебном порядке Стороны принимают меры к его урегулированию в претензионном порядке:
     1. Претензия предъявляется в письменной форме и подписывается надлежащим образом уполномоченным представителем стороны. Претензия должна содержать: требования заявителя; сумму претензии и обоснованный ее расчет; обстоятельства, на которых основываются требования и доказательства, подтверждающие их со ссылкой на соответствующие нормы действующего законодательства Российской Федерации; перечень прилагаемых к претензии документов и других доказательств; иные сведения, необходимые для урегулирования спора. К претензии могут быть приложены иные надлежащим образом заверенные копии документов, подтверждающих предъявленные заявителем требования.

1. **ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**
   1. Договор вступает в силу с даты его подписания Сторонами и действует до полного исполнения принятых Сторонами в соответствии с договором обязательств.
   2. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.
   3. При исполнении договора во всем, что не предусмотрено его условиями, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.
   4. Любая договоренность между Сторонами, влекущая за собой новые условия, не предусмотренные договором, считается действительной, если она подтверждена Сторонами путем заключения дополнительного соглашения, составленного в письменном виде и подписанного сторонами.

14.5. Все указанные в договоре приложения являются его неотъемлемой частью.

1. **ПРИЛОЖЕНИЯ К ДОГОВОРУ**

Приложение 1 – Акт приемки работ по объекту (форма);

1. **РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| Подрядчик: | Заказчик: |
| Подрядчик:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  М.П. | Заказчик:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  М.П. |
|  |  |

Приложение 1 к договору

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2018 г.

№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**(**ФОРМА)

**АКТ**

**приемки выполненных работ по капитальному ремонту и ввода в эксплуатацию элементов многоквартирного дома, законченного капитальным ремонтом**

г. Пермь «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(адрес многоквартирного дома)

Представитель заказчика: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О., должность)

представитель подрядчика: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О., должность)

представитель строительного контроля: (при наличии) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О., должность)

представитель организации, управляющей многоквартирным домом: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О., должность)

представитель в лице собственника многоквартирного дома: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О., должность)

руководствуясь Правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий ВСН 42-85(р)

**УСТАНОВИЛА:**

1. Заказчиком: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ предъявлены к приемке выполненные работы капитальному ремонту и в эксплуатацию законченным капитальным ремонтом многоквартирный дом: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(виды работ в соответствии с договором)

2. Капитальный ремонт осуществлялся подрядной организацией

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование юридического лица, индивидуального предпринимателя)

и субподрядными организациями (при наличии) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование юридического лица, индивидуального предпринимателя)

3. Проектно-сметная документация на капитальный ремонт разработана \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование проектной организации, допуск СРО)

и утверждена \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(кем и когда утверждена – указывается дата и реквизиты акта приемки проектно-сметной документации)

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

начало работ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, окончание работ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

при продолжительности капитального ремонта (месяцев или дней):

по норме или по плану \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, фактически \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .

5. Стоимость выполненных работ составляет: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_рублей \_\_\_\_\_коп., в том числе НДС – \_\_\_\_\_\_%   
в размере\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_\_коп./НДС не облагается.

Общая стоимость по каждому виду и в целом по дому соответствует краткосрочному плану реализации региональной программы капитального ремонта многоквартирных домов.

7. Строительный контроль осуществлен организацией: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование юридического лица, индивидуального предпринимателя)

8. Выполненные работы по капитальному ремонту **соответствуют / не соответствуют** условиям (нужное подчеркнуть) договора от «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_г., № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ и приложениям к нему, включая техническое задание, проектной документации и локальному сметному расчету, иным документам, устанавливающим требования и регламентирующим оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту, фактическим объемам выполненных работ и сведениям, указанным в акте формы КС-2, справке формы КС-3, представленных и подписанных Подрядчиком. Заказчик претензий к срокам и к качеству выполнения указанного объема работ к Подрядчику не имеет/ имеет (замечания прилагаются (при наличии)), (нужное подчеркнуть)

срок нарушения исполнения обязательств составляет\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

11. Гарантийный срок по качеству работ составляет 5 лет.

12. Уполномоченный(-ые) представитель(-и) собственников многоквартирного дома на взаимодействие с заказчиком в случае дефектов в процессе эксплуатации дома \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О., должность – полностью, № квартиры)

13. Заказчик по обращению уполномоченного(-ых) представителя(-ей) взаимодействует с подрядной организацией для устранения выявленных дефектов в рамках заключенного с ней договора.

14. Все недоделки по предусмотренной проектно-сметной документацией работами, и дефекты, выявленные рабочей комиссией, **устранены/не устранены** (нужное подчеркнуть).

15. На основании осмотра, предъявленного к приемке в эксплуатацию законченного капитальным ремонтом многоквартирного дома в натуре и ознакомления с соответствующей документацией:

**КОМИССИЯ РЕШИЛА:**

Предъявленный к приемке законченный капитальным ремонтом многоквартирный дом принят в эксплуатацию по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(адрес многоквартирного дома)

Установить общую оценку качества капитального ремонта: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(отлично, хорошо. удовлетворительно)

Подрядная организация в течение **пяти лет** гарантирует качество проведенных работ по капитальному ремонту, выполненных в соответствии с проектно-сметной документацией, и за свой счет устраняет допущенные по его вине дефекты, обнаруженные в процессе эксплуатации в отремонтированном им многоквартирном доме.

Представитель заказчика:

/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

(должность) (подпись) (Ф.И.О.)

представитель подрядчика: /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

(должность) (подпись) (Ф.И.О.)

представитель строительного контроля: /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

(должность) (подпись) (Ф.И.О.)

представитель организации управляющей многоквартирным домом:

/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

(должность) (подпись) (Ф.И.О.)

представитель в лице собственника многоквартирного дома:

/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

(должность) (подпись) (Ф.И.О.)

**Документы, подтверждающие полномочия членов комиссии:**

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;
2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;
3. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;
4. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;
5. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**Согласовано как форма:**

|  |  |
| --- | --- |
| Подрядчик:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  М.П. | Заказчик:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  М.П. |
|  |  |